

Niederschrift über die Marktgemeinderatssitzung

Beschluß Behandelter Tagesordnungspunkt
Nr. Ergebnis Datum: 01.07.2021

1. Genehmigung von Bauanträgen

Folgende Bauanträge werden genehmigt.

a) St.-Ägidius-Str. 10

(Neuerrichtung einer Fertigteilgarage)
Bekanntgabe, da isolierte Befreiung

b) Am Kranbügl 2a

(Überdachung der bestehenden Dachterrasse zu einem Wintergarten)

c) Am Kramerberg 11

(Bau eines Einfamilienhauses (2 Vollgeschosse) mit Einliegerwohnung über Doppelgarage)

Es besteht Einverständnis, dass der Bauplan Ring in die Tagesordnung mit aufgenommen wird.

d) Eva-Maria und Stefan Ring, Egelsee 8

(Errichtung von Vordächern bei Eingangstür und Terrasse)

2. Sanierungssatzung des Markt Schmidmühlen über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Marktkern“ vom 21.03.1991;

Beschluss über die Verlängerung der Geltungsdauer bis 31.12.2035

Es wird beschlossen, die Geltungsdauer der Satzung bis 31.12.2035 zu verlängern.

3. Jahresrechnungen 2016 – 2020

a) Bericht über die örtliche Rechnungsprüfung

MGR Meyer gibt den Bericht vom 25.06.2021 bekannt, woraus sich keine Beanstandungen ergeben haben.

b) Feststellung

Die Jahresrechnungen werden in der vorgelegten Form festgestellt.

c) Entlastung

Die Entlastung wird beschlossen.

4. Erste Änderung des Bebauungsplanes „Emhof Nord“

a) Behandlung der aufgrund der vorgezogenen Bürger- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen

Die Stellungnahmen vom Landratsamt (Bauamt und Umweltschutz), Wasserwirtschaftsamt, Amt für Ernährung, Landwirtschaften und Forsten, Bayernwerk, sowie Veolia werden bekannt gegeben und mit den jeweils enthaltenen Hinweisen zur Kenntnis genommen.

Niederschrift über die Marktgemeinderatssitzung

Beschluß Behandelter Tagesordnungspunkt
Nr. Ergebnis Datum: 01.07.2021

Die Stellungnahme des Landesamtes für Denkmalschutz vom 23.11.2020 wird erläutert und diskutiert.

Hierzu wird schließlich beschlossen, die archäologischen Untersuchungen im Rahmen der Erschließungsmaßnahmen durchzuführen und dabei auch - soweit erforderlich bzw. vom Landesamt gefordert - die einzelnen Bauparzellen mit zu untersuchen.

b) Auslegungsbeschluss

Es wird beschlossen, den Bebauungsplanentwurf mit den oben besprochenen/beschlossenen Änderungen öffentlich auszulegen.

Es besteht Einverständnis, dass die Genehmigung der Rechnung der Fa. ME in die Tagesordnung mit aufgenommen wird.

5. Genehmigung der Rechnung Fa. ME Asphaltbau GmbH (Straßensanierung)

Die Rechnung vom 22.06.2021 über 19.445,38 € wird genehmigt.

6. Bekanntgaben und Anfragen

Bekanntgaben:

- a) Die Genehmigung des Landratsamtes vom 16.06.2021 zur Haushaltssatzung 2021.
- b) Das Schreiben der Deutschen Post AG, wonach ab 19.07.2021 die neue Filiale in der Hauptstraße 26 eröffnet wird.

Anfragen:

- a) MGR Wagner: Abwasserbeseitigung der Baugebiete bei extremen Wetterlagen?
BGM Braun: Bei neuen Baugebieten Trennsystem, bei dem das Regenwasser direkt zur Vils bzw. Lauterach geleitet wird. Die Berechnung hierfür ist ausgelegt für kräftige Regengüsse, nicht aber für Katastrophenfälle.
- b) MGR Koller: Schadstoffe im RRB Greining gefunden?
BGM Braun: Untersuchungsergebnisse liegen noch nicht vor; das schadhafte Material ist zwischengelagert; je nach Messergebnis muss eventuell der Schlamm noch entsorgt werden.
- c) MGR Werner: Bekommen Bauherren Hinweise bezüglich Abwasserentsorgung (Versickerung)?
VR Gawlista: ja